

Ståndskallets Samfällighetsförening

Informationsblad 15:2016

9 december 2016

PG Nilsson

Det här infobladet delas också ut i
Brevlådorna.



Vattnet avstängt 20 dec kl. 8

Inför de kommande mätarbytena så måste avstängningsventilerna i några fastigheter bytas och då måste vattnet i hela samfälligheten stängas av. Bytena kommer ske under förmiddagen

TISDAG den 20 DECEMBER med start kl 8. Vi räknar med att arbetet är klart kring lunch. Avstängningen gäller såväl kall- som varmvatten!

Gruppavtal bredband

Ett avtal om anslutning till gruppavtal för bredband delas ut i brevlådorna under den här helgen.

Fyll i och lämna till PG senast 20 dec. Fullständig info om gruppavtalet var bifogat till infobladet den 13 nov. Har du frågor så ring PG!

Nya mätare

Mätarbytena planeras ske med start den 2 januari. Information med besked om tid för bytet i din fastighet kommer skickas ut med post och e-post.

För att vi ska kunna utnyttja ROT-avdrag så måste varje fastighetsägare själv betala in installationen av de nya mätarna i sitt hus. Det prelimära priset är 8 200 kr inkl. moms och efter ROT. Fakturan kommer tidigast i februari 2017 från Kraftringen.

Förutsättningen har hela tiden varit att kostnaden ska finansieras av vår reparations- och underhållsfond kompletterat med en uttaxering på max 5500 kr. Vi beräknar nu att endast ca 1000 kr behöver uttaxeras per fastighet.

Det du betalar utöver uttaxeringen kommer att återbetalas av samfälligheten med medel ur reparations- och underhållsfonden (dvs ca 7200 kr). Den exakta kalkylen kommer presenteras och fastställas på årsstämman då budget för 2017 beslutas.

Avläsning av värme och vatten

Inför kommande mätarbyte vill vi att du själv läser av dina mätare. **Avläsningen bör ske i slutet av december dock senast den 31 december.** Slutgiltig avläsning kommer ske i samband med mätarbytena och görs då av installatören.

Du måste svara med ett värde på varje fråga i enkäten. Om mätaren är kass eller inte går att läsa av så skriv 0 på raden.

Om du skulle komma på att något värde ska justeras i efterskott så kan du svara på enkäten en gång till. Har du frågor så ring PG på tel 0705 284856.

Du hittar formuläret på följande länk:

<https://docs.google.com/forms/d/e/1FAIpQLSdvdp9dU8zoiVQrxhWUv5AkgHm-BVKyITtOYAdtDIHwo5xMQ/viewform?c=0&w=1>

Länken finns i mailet också om det inte funkar att klicka här.

Inbrott i hus

Så har vi åter drabbats av inbrott i en fastighet. Den här gången skedde det i ett hus som angränsar till ett lekplatsområde. Det är således inte bara fastigheter i ytterringarna som kan utsättas.

För att minimera riskerna för inbrott, speciellt i juletid då många befinner sig på annan ort, uppmanas alla tänka på förutsättningarna för GRANNAR MOT BROTT:

- Var nyfiken på vad som händer i din omgivning
- Kom överens med grannarna att hålla ett öga på ditt hus om du lämnar det
- Se till att ha timer med belysning
- Visa inte att huset är obemannat genom neddragna persienner, rullgardiner eller liknande.