

# Ståndskallets Samfällighetsförening

## Informationsblad

10 december 2015

PG Nilsson



### Bygglov för miljöstationen

Beslutet från Mark- och miljödomstolen som gick i vår favör har nu också överklagats av Philip och Agneta Waldén. Ärendet har gått till Mark- och miljööverdomstolen i Stockholm som först ska avgöra om ärendet får prövningstillstånd eller om Mark- och miljödomstolens beslut ska ligga fast. Det hela medför dock ytterligare några månaders försening.

### Motionering av ventiler i tvättstugan

Vi hoppas nu att alla fastigheter har fungerande huvudventiler för varm- och kallvatten. Skulle du upptäcka att någon ventil inte fungerar anmäl detta till PG omgående. Det är viktigt att ventilerna fungerar när vi ska genomföra mätarbetet.

Både nya och gamla ventiler behöver motioneras någon gång per halvår. Stäng och öppna ventilerna en gång så att de inte fastnar. Se sedan till att de är helt öppna och inte står på trekvart. En ventil som inte är helt öppen slits och kommer sedan inte att kunna stänga av helt.

### Hundskit

Vid ett flertal tillfällen har jag observerat att någon låter sin hund göra sina behov lite varstans inom vårt område. **VARJE ANSVARSKÄNNANDE HUNDÄGARE TAR NATURLIGTVIS UPP DET SOM HUNDEN KLÄMMER UR SIG!**

### Strömavbrott

Natten mellan tisdag och onsdag (23:17 till 00:20) var det strömavbrott i Nöbbelöv. Ett kabelbrott var orsaken.

Strömavbrottet orsakade sannolikt att börvärdena på värmeväxlarna förändrades vilket visade sig i form av endast 40 graders varmvatten under onsdags kväll. Även värmen sänktes. Felen avhjälptes under kvällen.

### Tänd din lampa vid entrén

Så här i vintertid när snön saknas på marken blir det väldigt mörkt i vårt område på kvällar och nätter. Det vore därför utmärkt om alla tände en LED-lampa i sin ytterarmatur (gärna med inbyggd skymningscensor). En sådan lampa kostar ca 80 kr (Jula) men drar försumbar energi och ser till att lysa upp området även på de ytor som gatubelysningen missar.

### Intresse för gemensam sotning

När hade du sotaren på besök senast. Förr i tiden gjorde sotarna regelbundna besök i våra fastigheter för att kontrollera köksfläktarna. Numera är det upp till var och en att kalla på sotaren. Frågan har kommit upp om att göra en gemensam drive. Om du har intresse att vara med så maila namn och husnummer till [pergran.n@gmail.com](mailto:pergran.n@gmail.com) så får vi se hur många som är intresserade.

### Skadade garageportar

Rätt som det är så är olyckan framme och en garageport blir skadad. Vi är måna om att garagen är i gott skick och ger ett gott intryck när man kommer till området. Anmäl därför direkt till styrelsen (tex Bengt) om en skada uppkommit. Den som orsakade skadan (om vederbörande är känd) ska också anmäla detta till sitt försäkringsbolag. Styrelsen ombesörjer sedan att garageporten repareras eller byts ut om så krävs.

### Orienteringstavlor

Processen att skaffa nya orienteringstavlor är i full gång. Då vi måste ha bygglov för att sätta upp tavlorna krävs lite extra tid. Vi hoppas på ett snabbt beslut och på att den typen av bygglov inte kan överklagas...